

YHTEISOMISTUSSÄÄNNÖT

Kimpan nimi ja kotipaikka: Oulun ja Ylivieskan Suurkimppa, Oulu.

Tällä sopimuksella sopijapuolet sopivat yhdessä omistamansa hevosen omistamisesta ja käytöstä seuraavaa:

1. Yleistä: Hevoskimpan tavoitteena on mahdollistaa ravihevosen omistamisesta kiinnostuneille henkilöille helppo ja edullinen tapa tutustua raviurheiluun. Ensisijaisena tarkoituksena on tuottaa elämyksiä ravihevosta seuraamalla. Vuonna 2022 syntynyt tamma Lily Lee Hoss on hankittu kasvattajaltaan Maatalousyhtymä Härmälältä.
2. Sopijapuolet: Tämän sopimuksen sopijapuolia (osakkaita) ovat kaikki ne, jotka ovat suorittaneet osuudestaan 100 euron maksun hevostkimpan pankkitilille verkkokaupan välityksellä. Maksamalla osuusmaksun osakas hyväksyy sopimuksen ehdot. Osakkaan antamia yhteystietoja voidaan käyttää projektin yhteistyökumppaneiden suoramarkkinointiin henkilötietolain mukaisesti.
3. Kimpalle on perustettu tili, jolle osuusmaksut sekä mahdolliset tulot tallennetaan, ja jolta maksetaan hevosen kulut. Tilin käyttöoikeus on kimpanvetäjällä. Kimpan toteutumisen 15.7.2024 ehtona on osuuksien myynti. Osuuksia tulee olla myytynä 14.7.2024 45 %.
4. Osuuksien määrä ja kimpan voimassaoloaika: Osuuksien yhteismäärä on 1000 kpl. Kukin yksittäinen osakas voi omistaa enintään 10 osuutta. Osakkuuden voi ostaa yksi tai useampi henkilö tai yritys. Jos yhtä osakkuutta kohden on useampi henkilö, nimetään heistä yksi osuudenhaltijaksi. Yhteisomistus on voimassa toistaiseksi.
5. Valmentaja: Hevosen valmentajana toimii Eija Sorvisto. Valmentaja on sitoutunut kimppatallin sääntöihin ja tekee parhaansa hevosen kilpauran ja hevosen hyvinvoinnin edistämiseksi. Valmentaja saa 15 % palkkion hevosen voittamista rahapalkinnoista, mikä jaetaan valmentajan ja ohjastajan kesken siten kuin he keskenään kulloinkin sopivat. Valmentaja päättää hevosen hoidosta, valmennuksesta ja kilpailuttamisesta kuullen edustajistoa. Edustajiston päätöksellä valmentajaa voidaan kimpan voimassaoloaikana vaihtaa perustelluista syistä.
6. Päätöksenteko ja kimpanvetäjä: Kimpan päätöksenteko kuuluu sen kolmihenkiselle (3) edustajistolle. Edustajiston muodostavat kimpanvetäjä, Pohjolan Hevosystävät ry:n vahvistama edustaja sekä Pohjanmaan Ravi ry:n vahvistama edustaja. Edustajisto valitsee itselleen puheenjohtajan. Edustajisto käyttää kimppahevosta koskevista asioista korkeinta päätösvaltaa, kuitenkin tämän sopimuksen mukaisin rajoituksin. Erimielisyyden ilmaantuessa päätökseksi tulee kanta, jota enemmistö kannattaa ja äänten mennessä tasan, päätökseksi tulee se kanta, jota edustajiston puheenjohtaja kannattaa. Kimpanvetäjiä on kaksi; Viena Kauppi ja Airi Sallinen. Kimpanvetäjät edustavat yhteisomistajia ulospäin kimppaan ja kimppahevoseen liittyvissä käytännön asioissa. Kimpanvetäjät huolehtivat hevosen maksuliikenteestä sekä ennakkomaksullisten ikäluokkakilpailuiden maksamisesta. Kimpanvetäjät

sopivat keskenään tehtävien jakamisesta ja heille maksetaan korvausta yhteensä 200 € + alv / kk.

7. Osakkaan oikeudet ja velvollisuudet: Osakkaat valtuuttavat tällä sopimuksella edustajiston ja valmentajan edellä mainittuihin tehtäviin tämän sopimuksen voimassaoloajaksi. Osakkailla ei siten ole itsenäistä päätösvaltaa kimppahevosen suhteen. Osakas ei voi luovuttaa omaa osuuttaan kolmannelle osapuolelle (poikkeuksena kuolemantapaus, jolloin osakkuus siirtyy perikunnalle). Osakas ei voi vaatia kimppahevosta myytäväksi yhteisomistussuhteen lopettamiseksi tai uskotun miehen määräämistä hallinnoimaan kimppahevosta. Osakkaalla on oikeus jako-osuuteen kimpan päättyessä. Osakas on velvollinen ilmoittamaan kimpanvetäjälle yhteystiedoissaan tapahtuvista muutoksista kimpan voimassaoloaikana. Osakas on velvollinen korvaamaan yhtymälle vahingon, jonka hän tahallisesti tai tuottamuksellisesti yhtymälle aiheuttaa. Osakkaat ymmärtävät, että sairaudet, vammat, vaivat ja mahdollinen lahjakkuuden puute voivat lykätä suunniteltua kilpailuaikataulua ja että keskimäärin alle puolet 3-vuotiaista lämminveriravureista pääsee kilpailemaan.
8. Talousasiat: Osakkaalle ei synny kimppahevosesta muita kuluja tai velvoitteita edellä mainitun osuusmaksun (100 euroa) lisäksi vuoden 2026 loppuun saakka. Edustajisto seuraa budjetin toteumaa. Kimpan varat käytetään kimppahevosen ostamiseen, valmentamiseen, terveydenhoitoon, kilpailuttamiseen, kilpailumaksuihin, kuljetuksiin, vakuutuksiin, muihin vastaaviin välttämättömiin menoihin sekä kimppatallin kohtuullisiin hallinto- ja markkinointikuluihin. Tulojen arvioidaan riittävän hevosen ylläpidosta, hoidosta, valmennuksesta ja kilpailuttamisesta aiheutuviin kuluihin kimpan vuoden 2026 loppuun saakka.
9. Kimpan on mahdollista jatkaa hevosen omistamista vuoden 2026 jälkeen edustajiston päätöksellä. Kimppaa voidaan jatkaa aina vuodeksi kerrallaan. Mikäli edustajisto päättää jatkaa kimppaa, on osakkaan mahdollista jatkaa hevosen omistamista vuotuisella 25-50 euron maksulla. Osakkaan on myös mahdollista jäädä pois kimpasta tässä vaiheessa. Mahdollisen tammikuussa 2027 alkavan jatkokimpan vuotuinen maksu määräytyy kimpassa jatkavien osakkaiden määrän mukaisesti. Kimpan tilillä olevat varat jaetaan vasta siinä kohtaa, kun kimpan edustajisto päättää lopettaa kimpan ja kimppa myy hevosen. Edustajisto tekee kimpan jatkopäätöksen hevosen ravikilpailumenestyksen perusteella aina lokakuussa kuullen myös hevosen valmentajaa. Ensimmäisen kerran mahdollinen päätös tehdään lokakuussa 2026. Kun kimppa lopetetaan, tilillä olevat varat jaetaan kohtuullisessa ajassa seuraavasti: 50 % hyväntekeväisyyteen ja 50 % osuuksien suhteessa osakkaille. Mikäli osakkaalle maksettava yhteissumma on 40 € tai enemmän, voi osakas valita summan suoritettavaksi pankkitililleen tai edustajiston valitsemaan hyväntekeväisyyskohteeseen. Mikäli osakasta kohden palautettava summa on alle 40 €, lahjoitetaan summa edustajiston valitsemaan hyväntekeväisyyskohteeseen. Mikäli osakas haluaa jäädä kimpasta pois ja edustajisto on tehnyt päätöksen kimpan jatkamisesta seuraavalle vuodelle, lahjoitetaan osakasta kohden palautettava summa hyväntekeväisyyteen. Kimpan hyväntekeväisyyskohde on Mannerheimin Lastensuojeluliiton Oulun ja Ylivieskan paikallisjärjestöt. Avustus kohdennetaan

lasten ja nuorten harrastusmahdollisuuksien parantamiseen sekä kiusaamisen vastaiseen työhön.

10. Jos hevonen loukkaantuu tai sairastuu, voidaan hevosen tilalle hankkia uusi hevonen edustajiston päätöksellä. Hevosen hankinta tehdään budjetin sallimissa rajoissa tämän yhteisomistussopimuksen mukaisesti.
11. Vakuutus: Hevonen vakuutetaan kimpan toimesta.
12. Tiedottaminen ja toiminta: Kimpanvetäjä tiedottaa hevosen kuulumisista ja muista kimpan asioista sähköpostitse sekä hevosen omalla Facebook-sivulla. Tiedottaminen tapahtuu vähintään kaksi kertaa kuukaudessa. Kimppatallin osakkaille tiedotetaan hevosen asioista kootusti. Tapaamiset järjestetään edustajiston päättämien tavoin keskitetysti asianmukaisissa tiloissa ja ajankohtina kimpanvetäjän kautta. Kimppa kokoontuu vuosikokoukseen kerran vuodessa. Edustajisto ja valmentaja ovat mahdollisuuksien mukaan paikalla vuosikokouksessa ja kokouksessa käydään läpi kimpan talousasiat sekä kimpan toiminnallinen tilanne. Yksittäisiä vierailuja hevosen kotitalille tai soittoja valmentajille ei sallita valmentajan työrauhan takaamiseksi.
13. Voimassaolo: Tämä sopimus on sitovana voimassa niin kauan kuin mahdolliset ylijääneet varat ovat tilittämättä osakkaille ja hyväntekeväisyyskohteeseen. Mahdolliset tätä sopimusta, yhteisomistusta ja kimppahevosta koskevat erimielisyydet ratkaisee Oulun käräjäoikeus.
14. Tätä sopimusta on laadittu kuusi (6) kappaletta: yksi (1) kappale kullekin edustajiston jäsenelle, yksi (1) kappale kimppahevosen valmentajalle ja yksi (1) kappale säilytettäväksi Oulun raviradan puolesta osakkaiden lukuun. Osakas saa pyynnöstä jäljennöksen sopimuksesta.